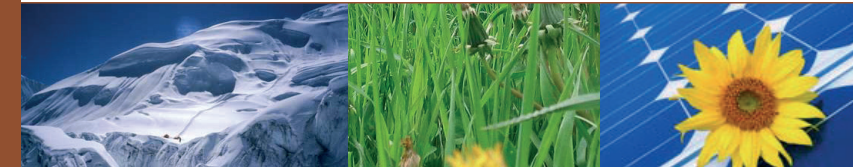


PRO GRUND®

*seht nicht,
gibt's nicht!*

ASGARD GMBH



SPAREN
SIE JETZT
BIS ZU **80%**
HEIZKOSTEN
UND **50t CO₂!**

**WIR ZEIGEN
IHNEN WIE!**

**ZÖGERN
SIE NICHT
UNS ZU KONTAKTIEREN:**

**INFO HOTLINE
021 37/ 10 99 11**

www.nie-wieder-heizkosten.info
kontakt@nie-wieder-heizkosten.info

ASGARD GMBH 

Büro NRW:
Ostpreußenstraße 190a
45886 Gelsenkirchen

PRO GRUND®

Pro Grund Immobilien GmbH
Altebrückerstraße 17b
41470 Neuss

PRO GRUND®

*seht nicht,
gibt's nicht!*

SANIERUNG ZUM FESTPREIS

Sanierung heißt Heilung und die muss bezahlbar sein!

Ganz nach Ihren individuellen Anforderungen und Wünschen, kalkulieren wir unsere notwendigen Leistungen. Sie erfahren vor Beginn der Sanierung, welche Kosten nach Beendigung der Renovierung auf Sie zukommen werden.

Jedes Baujahr hat seine Besonderheiten. Daher benötigt es auch immer unterschiedliche Lösungen. Nicht immer muss gleich alles erneuert werden. Unsere Sanierungsarbeiten greifen kaum in Ihren gewohnten Tagesablauf ein, denn Ihr Haus muss auch weiter bewohnbar bleiben.

Wir hinterlassen Ihr Haus sauber. Die Endreinigung ist bereits im Festpreis enthalten (inkl. Fenster). Unsere Bauleitung koordiniert den vollständigen Bauablauf und steht jederzeit zu Ihrer Verfügung.


Nur unsere langjährigen, erfahrenen und vertrauenswürdigen Vertragshandwerker kommen zum Einsatz. Wir garantieren Ihnen eine feste Bauzeit.

Mit unserem erfolgreichen Energiekonzept erhöhen wir den Wohnwert und die Wertigkeit Ihres Hauses.

Darüber hinaus unterstützt die Bundesregierung Ihre Sanierung mit dem Gebäudesanierungsprogramm der KfW Bank ab 1,75% Zinsen. Die Kosten des Sanierungskonzeptes werden komplett gutgeschrieben.

SPAREN
SIE JETZT
BIS ZU **80%**
HEIZKOSTEN
UND **50t CO₂!**

**JA, ich interessiere mich für Ihr Sanierungskonzept
und bitte um weitere Informationen:**

Reduzieren Sie mit
unserem Energiekonzept
Ihre Heizkosten um
bis zu 80%! 

Name

Straße / Nr.

PLZ / Ort

Telefon

Telefax

E-Mail

DAS ENERGIEKONZEPT

Nur bei einer kompletten Betrachtung Ihrer Immobilie, ist eine wirksame Sanierung Ihres Hauses und folglich eine bestmögliche Energieeinsparung möglich.

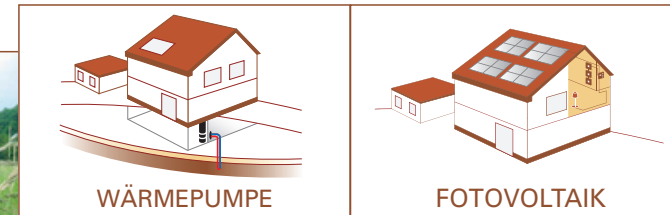


▷ DAS SANIERUNGSKONZEPT

Das Erstgespräch und eine Beratung erfolgen kostenlos!

INFO HOTLINE
02137/109911

LÖSUNGEN FÜR EINE SANIERUNG:



WÄRMEPUMPE

FOTOVOLTAIK

DIE ERSPARNIS

Beachten Sie:

- Maximal 70,- € für Heizung und Warmwasser monatlich!
- CO₂-Entlastung von 50 Tonnen!
- Fossile Brennstoffe werden zukünftig erheblich teurer!
- Mittels Erdbohrungen auf Ihrem Grundstück, werden 75% der Energie garantiert ohne Kostensteigerung aus Ihrem eigenen Grundstück gewonnen.
- Kühlen zum Nulltarif im Sommer!

DIE UMWELT

Die unbequeme Wahrheit ist:

Eine Klimakatastrophe steht schon bis 2050 an. Die Temperatur wird durchschnittlich um bis zu 5 Grad Celsius steigen.

Das SANIERUNGSKONZEPT für ein Einfamilienhaus enthält folgende Leistungen:

- ✓ Bestandsaufnahme (bei vorhandenen Bauplänen) +
- ✓ Energiepass gemäß ENEC (Pflicht seit 2008) +
- ✓ Blower-Door Test +
- ✓ Heizungsanalyse +
- ✓ VDE – Elektrocheck +
- ✓ Gesamt-Analyse und -Auswertung +

≡ Ein garantierter Festpreis von 2.400,- €* deckt alle Kosten des Sanierungskonzeptes ab.

* Die Kosten (inkl. gesetzl. MwSt.) von 2.400,- € werden Ihnen bei einem Sanierungsauftrag komplett gutgeschrieben!

▷ DIE SANIERUNG

BEISPIELRECHNUNG SANIERUNG:

Heiz- und Warmwasserkosten vor der Sanierung	3.500,- €/Jahr	
Sanierungskosten z. B. 50.000,- € bei 1,75 % Zins und 2 % Tilgung	./ 1.875,- €/Jahr	
		▼
Ersparnis durch Sanierung	1.625,- €/Jahr	

Vorteile durch eine Sanierung:

CO₂ Ersparnis von ca. 50 Tonnen!

Bei nun 70,- € Heiz- und Warmwasserkosten im Monat bedeutet dies eine Einsparung von 76 %.

Und falls Sie übrigens nie wieder Heizkosten bezahlen möchten, schaffen wir auch das mit unserem erfolgreichen Konzept! Garantiert! Fragen Sie einfach nach!

Testen Sie uns, wir wissen wie es geht. Wir haben unser Konzept schon über hundert Mal angewendet und mit Erfolg durchgeführt!

Im Neubaubereich waren wir die Ersten mit dieser Idee.

Unsere Bauherren genießen schon seit Jahren den Komfort und die Sicherheit unseres Energiekonzeptes. Überzeugen auch Sie sich von unserem effektiven Energiekonzept, wie viele andere kostenbewusste Bauherren es getan haben!

Bitte freimachen, falls Marke zur Hand.

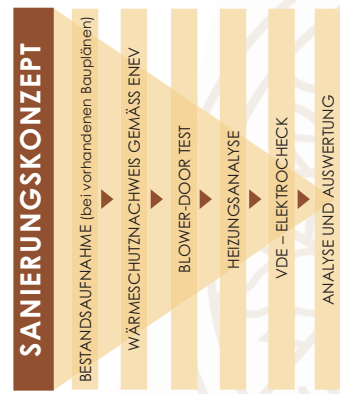
ANTWORT
Nie-wieder-Heizkosten
c/o Pro Grund Immobilien GmbH
Z. Hd. Frau S. Machalett
Altebrückerstraße 17b
41470 Neuss

SANIERUNG ZUM FESTPREIS

PRO GRUND

esht nicht, gibb's nicht!

UNSER ANGEBOT



UNSER ZIEL

Optimale Energieeinsparung durch eine ganzheitliche Betrachtung Ihrer Immobilie!